

E D I T A L

(HASTA PÚBLICA – PROC. N.º 1 /2018)

ALIENAÇÃO DO LOTE DE TERRENO Nº 11, com a área de 666,00 m2, sito no Loteamento “MIRA FAFE”, FREGUESIA DE PASSOS.

JOAQUIM DA SILVA BARBOSA FERNANDES, NA QUALIDADE DE PRESIDENTE DE JUNTA DA FREGUESIA DE PASSOS, **TORNA PÚBLICO** de harmonia com o que dispõe a alínea **d)** do art. 16º, da Lei 75/2013, de 12 de Setembro, que esta Junta de Freguesia irá proceder à **hasta pública, ATRAVÉS DE CARTA FECHADA**, para a **ALIENAÇÃO** do **Lote de Terreno Nº 11, sito no Loteamento Mira Fafe, Freguesia de Passos**, com a área de **666,00 M2 (Área Construção: 371,20m2 / Implantação 185,60 m2 / Anexo 60,00 m2)**, conforme consta da **Planta em anexo**, inscrito na matriz sob o art.º 431º e descrito na Conservatória do Registo Predial (**CRP**), como parte do n.º 28/19860506. **Nota:** As infraestruturas são da responsabilidade da Câmara Municipal, no âmbito do Alvará de Loteamento nº 9/88 de 14/12.

Os interessados deverão apresentar, proposta de preço, **em carta fechada**, na Sede da Junta de Freguesia de Passos, **até ao dia 21 de Agosto de 2018, pelas 21h15 horas.**

No rosto do envelope **em que constará o nome e morada do interessado**, escrever-se-á, depois do endereço:

“PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DO LOTE Nº 11”

- Dentro do Envelope deverá constar o documento com o Valor da Proposta, devidamente assinado pelo concorrente, o qual deverá estar devidamente identificado com os dados do(s) interessado(s) (Nome, Morada, nº de Contribuinte, Nº CC e Validade o valor da proposta numérico e por extenso.);

A base para apresentação de propostas é de **22.500,00 €**, não se admite(m) oferta(s)/proposta(s) **ABAIXO DA BASE.**

O critério de adjudicação será o da proposta de valor mais elevado. O critério de desempate é o seguinte: **1º Residência na Freguesia, 2º Sorteio entre as propostas;**

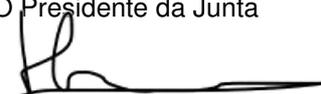
A abertura de propostas pública realizar-se-á no Salão da Junta de Freguesia e ocorrerá no dia **21 de Agosto de 2018 (Terça – Feira), pelas 21,30 Horas.**

No acto da adjudicação será liquidado o valor correspondente a 20%, do valor da proposta, de valor mais elevado, sendo os restantes 80%, pagos no acto da escritura pública a celebrar, oportunamente, num Notário, cuja data e hora deverá ser indicada, com antecedência de dez (10) dias.

E para constar, se pública este e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais habituais.

Fafe, 8 de Agosto de 2018.

O Presidente da Junta



(Joaquim Barbosa)



PROPOSTA - LOTE DE TERRENO Nº 11, com a área de 666,00 m2, sito no Loteamento “MIRA FAFE”, FREGUESIA DE PASSOS.

Nome : _____

Morada: _____

Nº Contribuinte: _____

CC/BI: _____ **Validade** ____/____/____

Valor Da Proposta: _____

(_____)

Assinatura: _____

